

# BREUER LEHMANN

RECHTSANWÄLTE

# URKUNDE

zur Vorlage gegenüber Dritten zum Nachweis  
der Priorität und Urheberschaft

**Dokumenten-Nr.**

**5247**

**Inhaber der Urkunde:**

**Herr Michael Peter Gehring**

**Aussteller dieser Urkunde**

BREUER LEHMANN RECHTSANWÄLTE

Steinsdorfstraße 19

80538 München

**Zeitpunkt der Ausstellung dieser Urkunde**

Datum: 2021:02:22

Uhrzeit: 06:52:37+01:00



Angaben zur Person, auf die diese Urkunde ausgestellt wurde

Person 1 von 1

Anrede	Herr		
Name	Gehring		
Vorname	Michael Peter		
Straße	Martin-Ofnerstr 11	Hausnummer	Martin-Ofnerstr 11
Postleitzahl	84508	Ort	Burgkirchen



## Grafik/Text 1 von 2



Medientyp	Bild
Dateityp	jpg
Dateigröße [Byte]	446228
Dateiname	Screenshot_20210221-135657_Samsung_Internet.jpg
Hochgeladen von (IP-Nummer)	87.176.71.105
Hochgeladen Zeitpunkt	2021-02-22T06:33:44+01:00

1. digitale virtuelle vollwertige Hausverwaltung [www.property-management-digital.de](http://www.property-management-digital.de) in

digitaler und virtueller Form und zusätzlich Zweigstellen in Deutschland für z.B. persönliche Betreuung werden folgende Dienste angeboten:

- Weltweit 24 Stunden täglich verfügbar, erreichbar und einsetzbar
- WEG-Eigentümerversammlung
- Mietverwaltung
- WEG-Verwaltung
- Betriebskostenabrechnung
- Rechtsicherheit
- Abstimmung und Protokollierung
- Dokumentenmanagement
- Mieterbetreuung
- Reklamationen



### Fortsetzung Grafik/Text 1 von 2

- Schlüsselbestellungen
- 24 Stunden Service
- Service Hausmeister Technik und Dienstleisterportal
- Dokumentenübersetzung
- Immobilienbesichtigung
- Videoanrufe und Meeting
- Sprachübersetzung in allen Sprachen derzeit in 69 Sprachen ( weitere folgen)

Die derzeit gebuchten und gemieteten Softwarekomponenten genießen eigenständigen Urheberschutz und dürfen von mir mit einem gültigem Vertrag genutzt werden b.z.w. sind teilweise auch in Playstores für den kostenlosen Download für Jedermann freigegeben.



Grafik/Text 2 von 2



Medientyp	Bild
Dateityp	png
Dateigröße [Byte]	181967
Dateiname	App.png
Hochgeladen von (IP-Nummer)	87.176.71.105
Hochgeladen Zeitpunkt	2021-02-22T06:49:09+01:00

1.digitale virtuelle vollwertige Hausverwaltung [www.property-management-digital.de](http://www.property-management-digital.de) als



### Fortsetzung Grafik/Text 2 von 2

App zum Download in allen verfügbaren Playstores in digitaler und virtueller Form und zusätzlich Zweigstellen in Deutschland für z.B. persönliche Betreuung werden folgende Dienste angeboten:

- Weltweit 24 Stunden täglich verfügbar,  
erreichbar  
und  
einsetzbar
- WEG-Eigentümersammlung
- Mietverwaltung
- WEG-Verwaltung
- Betriebskostenabrechnung
- Rechtsicherheit
- Abstimmung und  
Protokollierung
- Dokumentenmanagement
- Mieterbetreuung
- Reklamationen
- Schlüsselbestellungen
- 24 Stunden Service
- Service Hausmeister Technik und  
Dienstleisterportal
- Dokumentenübersetzung
- Immobilienbesichtigung
- Videoanrufe  
und Meeting
- Sprachübersetzung in allen Sprachen derzeit in 69 Sprachen ( weitere  
folgen)

Die derzeit gebuchten und gemieteten Softwarekomponenten genießen eigenständigen Urnehmerschutz und dürfen von mir mit einem gültigem Vertrag genutzt werden b.z.w. sind teilweise auch in Playstores für den kostenlosen Download für Jedermann freigegeben.



## Aussteller / This certificate has been issued by

BREUER LEHMANN RECHTSANWÄLTE Partnerschaft mbB

Steinsdorfstraße 19

80538 München

[www.breuerlehmann.de](http://www.breuerlehmann.de)

Telefon: +49 (0) 89 6666 10 89

email: [info@breuerlehmann.de](mailto:info@breuerlehmann.de)

Die Rechtsanwälte Dennis Breuer, LL.M. und Volker Lehmann, LL.M. sind als Rechtsanwälte in der Bundesrepublik Deutschland zugelassen und als solche Mitglieder der Rechtsanwaltskammer München, [www.rak-muenchen.de](http://www.rak-muenchen.de). Eingetragen im Partnerschaftsregister des AG München (PR 1592).

## Hinweise / About

Diese Urkunde stellt einen Prioritätsnachweis dar. Dieser Prioritätsnachweis verwendet eine digitale Signatur mit einem Zeitstempel der Bundesdruckerei gemäß § 2 Ziffer 2 SignaturG.

This document is a CERTIFICATE OF ORIGIN AND PRIORITY. This Certificate is hereby issued to prove the origin and priority of the works mentioned above. It allows to prove ownership in copyright matters et al. We use trusted digital timestamping issued by the Bundesdruckerei - a company with more than 200 years services carried out in Berlin on behalf of the German state - <http://www.bundesdruckerei.de/en>



Die Zeitangaben sind nach DIN ISO 8601 : JJJJ:MM:TT T hh:mm:ss+zz. Angabe der Zeit für die Zeitzone Berlin, Deutschland : zz=+02 Sommerzeit / zz=+01 Winterzeit.